

החשב הכללי - ועדת הפטור

מסמך זה חתום דיגיטלית

פרוטוקול מס'	המשרד הפונה	התקבל בוועדת הפטור	תאריך דיון
172	משרד הבינוי והשיכון	29.11.2020	02.12.2020

חברי ועדה נוכחים

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד	תפקיד בוועדה
יוסי שטראוס	סגן בכיר לחשב הכללי	יו"ר ועדה
אפרת נחלון	יועצת משפטית	חבר/ת ועדה
גל אמיר	מנהל מינהל הרכש הממשלתי	חבר/ת ועדה

פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות	מטרת הפנייה	תקנת חוק	מועד החלטת ועדת מכרזים הפונה	מספר פנייה
בקשה להארכת התקשרות עם חברת קבוצת השומרים שמירה וביטחון בע"מ לאבטחת בתי דיור גיל הזהב – פריסה הארצית	הארכת והרחבת התקשרות	3(4)(ב)(3)	29.11.2020	8000526186

החלטות הוועדה

הוועדה ממליצה על: אישור ההתקשרות לפי תקנה 3(4)(ב)(3) לתקנות חובת המכרזים לתקופה שמיום 02.12.20 ועד ליום 31.01.21 או עד לסיום ההליך המכרזי, המוקדם מביניהם.

ההחלטה מותנית באישור של החשב הכללי

תקופת התקשרות: התקשרות המשך נוספת

ספקים לתקופה:

שם ספק	מספר ח"פ	סטטוס ספק	סוג ספק
חברת קבוצת השומרים שמירה ובטחון בעמ	510623085		
מטבע	תאריך תחילה	תאריך סיום	אומדן/שווי (כולל מע"מ)
מבוקש	01.12.2020	31.01.2021	10,000,000
מאושר	02.12.2020	31.01.2021	10,000,000

1. משרד השיכון והבינוי (להלן - **המשרד**) מבקש הארכת התקשרות עם חברת קבוצת השומרים שמירה וביטחון בע"מ (להלן - **החברה**).
2. המשרד אחראי על 121 בתי דיור לגיל הזהב בפריסה ארצית. לאור התפרצות מחודשת בגל שני של נגיף הקורונה והיותה של האוכלוסייה המבוגרת בסיכון העיקרי, בתי גיל הזהב מהווים מוקדי סיכון עיקריים ויש לצמצם ממשקים לא חיוניים עם הדיירים.
3. המשרד ערך תיחור בין שלוש חברות אשר מספקות שירותי שמירה ואבטחה למשרד, לצורך ביצוע בקרת כניסה לבתי דיור גיל זהב בנייה המשרד, לרבות – בדיקת חום גוף, מילוי שאלון בריאות, הצהרת בריאות, וידוא ציוד מיגון, מניעת ביקורים שלא לצורך וכן טיפול וסיוע בממשקים עם פיקוד העורף. כל זאת, לצורך הבטחת בריאותם של הדיירים, כאמור לאור היותם של בתי דיור גיל הזהב מוקד סיכון עקב התפרצות נגיף הקורונה. כמוצר משלים והכרחי לפעילות האבטחה יש לספק ציוד מיגון וחיתוי חיוני לצורך צמצום החשיפה של צוות הבית, אנשי תחזוקה חיוניים ומטפלות לדיירים שנמצאים בקבוצת סיכון.
4. ביום 06.04.2020 אישרה לראשונה ועדת הפטור המשרדית את ההתקשרות עם החברה לתקופה של חודש מיום 07.04.2020 ועד ליום 06.05.2020 בהיקף של 5.39 מלש"ח כולל מע"מ. כמו כן אושרו 50 אלש"ח כולל מע"מ עבור רכישת כפפות, אלכוהול ומסיכות (להלן – **ציוד מגן**) למאבטחים. כל זאת מכח תקנה 3(2) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993.
5. לאור הדחיפות ובשל הקושי לצאת למהלך תיחור נוסף, פנה המשרד לחברה בבקשה להוזיל את הצעתה המקורית. החברה הסכימה להוזלת התעריפים בצורה מדורגת ומחודש לחודש נערכה התקשרות מול החברה מכח תקנה 3(2) לתקנות חובת המכרזים עד ליום 15.08.2020. בהיקף כולל של 22.755 מלש"ח כולל מע"מ.
6. ביום 16.08.2020 ועדת הפטור המרכזית אישרה הארכת התקשרות עם הספק לחודש בהיקף 5,962,500 שקל כולל מע"מ, עם החברה מכח תקנה 3(4)(ב)3 לתקנות חובת המכרזים עד ליום 16.09.20, תוך הנחיה ליציאה למכרז בנדון או לייצר פתרון טכנולוגי.
7. ביום 30.09.2020 ועדת הפטור המרכזית אישרה הארכת התקשרות עד ליום 30.11.2020 בהיקף של 12,333,572 שקל כולל מע"מ מכח תקנה 3(4)(ב)3 לתקנות חובת המכרזים, וזאת לאחר שמהמשרד נמסר באותה העת כי פרסום המרכז וההליך המרכזי צפוי להסתיים עד ליום 30.11.2020.
8. כעת מהמשרד נמסר כי המכרז פורסם אך בשל עתירה מנהלית אשר חייבה את המשרד לשנות את דרישות הסף, ההליך המרכזי צפוי להתעכב.
9. מהמשרד נמסר כי התעריף בשבתות וחגים יהיה 150%. זאת עבור שירותי שמירה ב-121 בתי דיור גיל הזהב בפריסה ארצית 2 משמרות ביום כולל סופ"ש (מאבטח אחד לכל משמרת, למעט 5 בתים בהם יוצבו שני מאבטחים בכל משמרת). מתוך סכום המבוקש מיועדים 90,000 ₪ כולל מע"מ עבור החזר הוצאות רכישת ציוד מגן למאבטחים. יוסבר כי רכישת ציוד המגן יתבצע ע"י החברה והתשלום יועבר כנגד קבלה בלבד.
10. הארכת ההתקשרות הינה בתנאים מטיבים להתקשרות המקורית.
11. מר שי ששתיאל, רפרנט שיכון ומקרקעין ממליץ לאשר את הארכת ההתקשרות.

חתימת חברי הוועדה

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה	פרטי חתימה
יוסי שטראוס	יו"ר ועדה	x
אפרת נחלון	חברת/ת ועדה	x
גל אמיר	חברת/ת ועדה	x

אישור החשב הכללי:

אני מחליט על אישור ההתקשרות כמפורט בהחלטה מספר 3000001646 לעיל, לפי תקנה 3(4)(ב)3 לתקנות חובת המכרזים.

שם פרטי ושם משפחה	פרטי חתימה
גורם מאשר נוסף	x